

総合計面積 781.51 m²

	面積	比率	備考
宅地	627.89 m ²	80.34 %	
道路	146.22 m ²	18.71 %	画地所有者管理
フェンス用地	7.40 m ²	0.95 %	画地所有者管理
計	781.51 m ²	100 %	

地番	面積
Ⓐ A区画	143.09 m ²
Ⓑ B区画	142.82 m ²
Ⓒ C区画 - 1	142.56 m ²
Ⓓ C区画 - 2	17.42 m ²
Ⓔ D区画 - 1	163.28 m ²
Ⓕ D区画 - 2	18.72 m ²
Ⓖ 開発道路	146.22 m ²
Ⓗ フェンス用地 - 1	5.24 m ²
Ⓖ フェンス用地 - 2	2.16 m ²

単位：メートル

変更・備考
令和5年6月30日 変更

小島合同事務所
一宮市北園通3丁目25番地1
TEL 0586-71-1236 土地家屋調査士 新田見 昭
FAX 0586-73-7045 行政書士

所在 一宮市今伊勢町宮後字下苧島61番1、他2筆
作成日 R5.4.26
作成者 小田
確認者

図面名称 実測平面図
土地利用計画図
縮尺 1/200
図面番号 2-1

求 積 表

地 番		㉑ A区画			
NO	Xn	Yn	Yn+1 - Yn - 1	Xn・(Yn+1 - Yn - 1)	
E11	-75459.781	-34931.859	10.240	-772708.157440	
E12	-75459.739	-34921.619	10.218	-771047.613102	
E13	-75445.778	-34921.641	-10.262	774224.573836	
E10	-75445.794	-34931.881	-10.218	770905.123092	
E23	-75459.631	-34931.859	0.022	-1660.111882	
			合 計	-286.185496	
			合 計 面 積	143.0927480	
			地 積	143.09 m ²	

地 番		㉒ B区画			
NO	Xn	Yn	Yn+1 - Yn - 1	Xn・(Yn+1 - Yn - 1)	
E12	-75459.739	-34921.619	10.262	-774367.841618	
E15	-75459.696	-34911.379	10.218	-771047.173728	
E14	-75445.761	-34911.401	-10.262	774224.399382	
E13	-75445.778	-34921.641	-10.218	770904.959604	
			合 計	-285.656360	
			合 計 面 積	142.8281800	
			地 積	142.82 m ²	

地 番		㉓ C区画 - 1			
NO	Xn	Yn	Yn+1 - Yn - 1	Xn・(Yn+1 - Yn - 1)	
E15	-75459.696	-34911.379	1.546	-116660.690016	
E7	-75459.690	-34909.855	10.240	-772707.225600	
E16	-75459.654	-34901.139	8.694	-656046.231876	
E17	-75445.745	-34901.161	-10.262	774224.235190	
E14	-75445.761	-34911.401	-10.218	770904.785898	
			合 計	-285.126404	
			合 計 面 積	142.5632020	
			地 積	142.56 m ²	

地 番		㉔ C区画 - 2			
NO	Xn	Yn	Yn+1 - Yn - 1	Xn・(Yn+1 - Yn - 1)	
E4	-75461.690	-34909.847	8.719	-657950.475110	
E18	-75461.654	-34901.136	8.708	-657120.083032	
E16	-75459.654	-34901.139	-8.719	657932.723226	
E7	-75459.690	-34909.855	-8.708	657102.980520	
			合 計	-34.854396	
			合 計 面 積	17.4271980	
			地 積	17.42 m ²	

地 番		㉕ D区画 - 1			
NO	Xn	Yn	Yn+1 - Yn - 1	Xn・(Yn+1 - Yn - 1)	
E19	-75463.804	-34901.133	9.075	-684834.021300	
E2	-75463.766	-34892.061	8.995	-678796.575170	
B93K	-75445.730	-34892.138	-9.100	686556.143000	
E17	-75445.745	-34901.161	-9.001	679087.150745	
E16	-75459.654	-34901.139	0.025	-1886.491350	
E18	-75461.654	-34901.136	0.006	-452.769924	
			合 計	-326.563999	
			合 計 面 積	163.2819995	
			地 積	163.28 m ²	

地 番		㉖ D区画 - 2			
NO	Xn	Yn	Yn+1 - Yn - 1	Xn・(Yn+1 - Yn - 1)	
E5	-75463.840	-34909.838	8.706	-656988.191040	
E19	-75463.804	-34901.133	8.702	-656686.022408	
E18	-75461.654	-34901.136	-8.714	657572.852956	
E4	-75461.690	-34909.847	-8.703	656743.088070	
E6	-75463.690	-34909.839	0.009	-679.173210	
			合 計	-37.445632	
			合 計 面 積	18.7228160	
			地 積	18.72 m ²	

地 番		㉗ 開発道路			
NO	Xn	Yn	Yn+1 - Yn - 1	Xn・(Yn+1 - Yn - 1)	
E3	-75463.835	-34944.832	35.014	-2642290.718690	
E6	-75463.690	-34909.839	34.985	-2640097.194650	
E4	-75461.690	-34909.847	-0.016	1207.387040	
E7	-75459.690	-34909.855	-1.532	115604.245080	
E15	-75459.696	-34911.379	-11.764	887707.863744	
E12	-75459.739	-34921.619	-20.480	1545415.454720	
E11	-75459.781	-34931.859	-19.686	1485501.248766	
E9	-75459.820	-34941.305	-12.994	980524.901080	
E8	-75456.297	-34944.853	-3.527	266134.359519	
			合 計	-292.453391	
			合 計 面 積	146.2266955	
			地 積	146.22 m ²	

地 番		㉘ フェンス用地 - 1			
NO	Xn	Yn	Yn+1 - Yn - 1	Xn・(Yn+1 - Yn - 1)	
E1	-75463.985	-34944.831	34.994	-2640786.691090	
E5	-75463.840	-34909.838	34.992	-2640630.689280	
E6	-75463.690	-34909.839	-34.994	2640776.367860	
E3	-75463.835	-34944.832	-34.992	2640630.514320	
			合 計	-10.498190	
			合 計 面 積	5.2490950	
			地 積	5.24 m ²	

地 番		㉙ フェンス用地 - 2			
NO	Xn	Yn	Yn+1 - Yn - 1	Xn・(Yn+1 - Yn - 1)	
E8	-75456.297	-34944.853	3.549	-267794.398053	
E9	-75459.820	-34941.305	12.994	-980524.901080	
E11	-75459.781	-34931.859	9.446	-712793.091326	
E23	-75459.631	-34931.859	-9.384	708113.177304	
E22	-75459.670	-34941.243	-12.995	980598.411650	
E20	-75456.085	-34944.854	-3.610	272396.466850	
			合 計	-4.334655	
			合 計 面 積	2.1673275	
			地 積	2.16 m ²	

総合計面積	781.51 m ²
-------	-----------------------

地 番	面 積
㉑ A区画	143.09 m ²
㉒ B区画	142.82 m ²
㉓ C区画 - 1	142.56 m ²
㉔ C区画 - 2	17.42 m ²
㉕ D区画 - 1	163.28 m ²
㉖ D区画 - 2	18.72 m ²
㉗ 開発道路	146.22 m ²
㉘ フェンス用地 - 1	5.24 m ²
㉙ フェンス用地 - 2	2.16 m ²

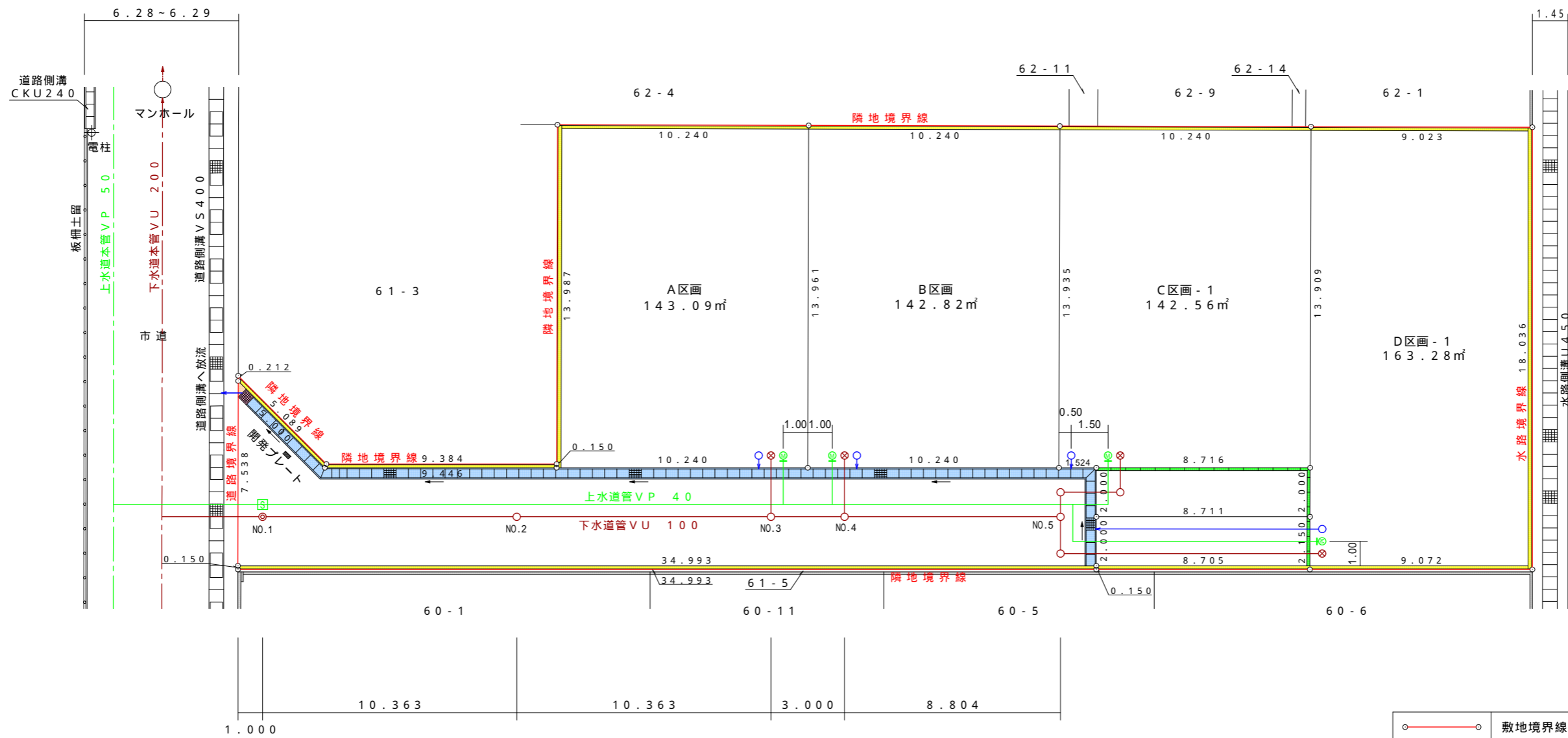
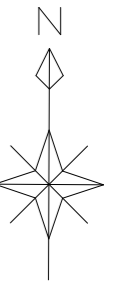
変更・備考
令和5年6月30日 変更

小 島 合 同 事 務 所

一宮市北園通3丁目25番地1
TEL 0586-71-1236 土地家屋調査士 新田見 昭
FAX 0586-73-7045 行政書士

所在	一宮市今伊勢町宮後字下芋島61番1、他2筆	
作成日	R5.4.26	作成者 小田
確認者		

図面名称	求 積 表
縮 尺	
図面番号	2 - 2



	敷地境界線 (開発区域)
	新設道路側溝 PU250 Co蓋: 騒音防止型 Gr蓋: T-25 細目 ゴム付 ノンスリップ
	PU樹 250角 x 550 Gr蓋: T-25 細目 ボルト固定 四方枠 取手付 ノンスリップ
	VP 200 (上部: コンクリート打設) (既設側溝に対して直角に排水管を設置)
	仕切弁 (新設)
	引込管 VP 20 (メーター 20mm)
	汚水樹 VU 200
	汚水樹 VU 150
	汚水樹 VU 200 (取付管 VU 100)
	PP製最終樹 300 x 500 (耐圧性密閉蓋) 排水管 VP 100
	水流方向

単位: メートル

変更・備考
令和5年6月30日 変更

小島合同事務所

一宮市北園通3丁目25番地1
 TEL 0586-71-1236 土地家屋調査士 新田見 昭
 FAX 0586-73-7045 行政書士

所在	一宮市今伊勢町宮後字下苧島61番1、他2筆		
作成日	作成者	確認者	
R5.4.27	小田		

図面名称	給水施設計画平面図 排水施設計画平面図	
縮尺	1/200	図面番号
		9

取扱注意

047



047011 047127

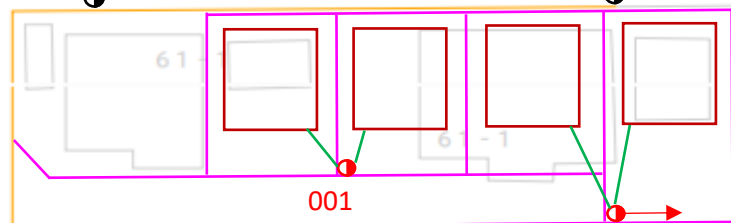
伊勢町 宮後

047025

字下苧島



047128 047129



047029



北宮後 (iバス)

4



047129



凡例

- . . . 既設電柱
- . . . 新設電柱
- ← . . . 新設支線
- . . . 引込線 (想定)

字郷中茶原

シャンボール今伊勢